

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI
SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI
AREA MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E LAVORI PUBBLICI

VERBALE ESITO SUB-PROCEDIMENTO VERIFICA ANOMALIA
OFFERTA ECONOMICA I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE
E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Dati della Procedura di Gara:

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE VIARIA DELLE STRADE EX-ERSA, IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DI GIUNTA N. 646/2023 E 1015/2023. CIG A012D57D3A, CUP E67H23000150002, L80062590379202300060

Importo a base di gara: €. 378.084,66, di cui €. 62.909,19 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso, oltre € 11.580,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per € 85.726,30.

Decisione di contrarre: n. 20387 del 29/09/2023.

Tipo di procedura: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Criterio: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, co. 4 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Lettera di invito: inviata in data 10/10/2023 sul Sistema degli acquisti telematici della Regione Emilia-Romagna (SATER) - Registro di sistema n. PI310361-23. Scadenza ore 12:00 del 20.10.2023.

Responsabile Unica del Progetto (RUP) e Presidente del seggio di gara: Arch. Elisa Tommasini, dirigente Responsabile dell'Area "Manutenzioni del patrimonio immobiliare e lavori pubblici" e soggetto stipulante.

Richiamato il verbale di apertura della busta amministrativa prot. 23/10/2023.1059827.I.

Richiamata la determinazione n. 22064 del 23 ottobre 2023 con la quale sono state ammesse alla prosecuzione della gara le seguenti ditte:

- 
- "SUPER ASFALTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" IN SIGLA "SUPER ASFALTI S.R.L.";
 - I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE;
 - IMPRESA SCALA SANTO S.R.L..

Richiamato il verbale di apertura ed esame delle buste economiche prot. 25/10/2023.1067418.I.

Dato atto che l'offerta migliore, secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. è risultata essere quella della ditta I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE, con sede legale in Limena (PD).

Dato atto che l'operatore in esame ha dichiarato nell'offerta economica e nel relativo allegato il seguente dettaglio dei propri costi per la manodopera:

Costo della manodopera: euro 63.163,80;
N. unità di personale impiegato nell'esecuzione: 6;
CCNL applicato: Edile Industria;
M. Ore individuali stimate per l'esecuzione: 315;
Monte ore complessivo: 1890;
Costo orario unitario € 33,42

Visto l'art. 41, comma 13 recante "...per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali...";

Preso atto che si è proceduto alla verifica delle congruità, della serietà, della sostenibilità e della realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 110, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. attivando il sub-procedimento di verifica dell'anomalia con nota prot. 25/10/2023.1067742.U trasmessa a mezzo Sater registro di sistema PI325210-23.

Preso atto che l'operatore ha risposto con comunicazione del 26/10/2023 registro di sistema PI325402-23 allegando la documentazione richiesta anche con riferimento al dettaglio dei costi aziendali per la sicurezza.

Visto il decreto direttoriale n. 12 del 5 aprile 2023 del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali che determina distintamente per operai e impiegati il costo medio orario del lavoro a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini e delle cooperative.

Verificato che il costo orario unitario dichiarato dall'operatore in esame è superiore al costo previsto tabella presente nel sopracitato decreto direttoriale 12/2023.

Dato atto che il numero delle unità di personale impiegato nell'esecuzione dichiarato appare congruo al rispetto delle tempistiche previste per la realizzazione dei lavori nei tempi previsti;

Dato atto che i costi aziendali per la sicurezza e il dettaglio di tali costi appaiono congrui;

Vista la nota di attestazione della congruità dell'offerta prot. 26/10/2023.1072187.I;

Preso atto che l'offerta può dirsi congrua, seria, sostenibile e realizzabile ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., *"...l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala..."*;

Preso atto, pertanto, che è possibile dichiarare I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE quale aggiudicatario proposto per la procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della sede viaria delle strade ex-Ersa, disponendo l'avvio dei controlli sul possesso dei requisiti richiesti dagli artt. 94 e seguenti, al fine di disporre l'aggiudicazione formale prevista dal citato art. 17, comma 5.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Bologna, 26 ottobre 2023

La Responsabile Unica del progetto
Elisa Tommasini
f.to digitalmente