



SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO, LOGISTICA E SICUREZZA  
IL RESPONSABILE

**MAURIZIO PIRAZZOLI**

	TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	VEDI FILE SEGNATURA.XML		
DEL	VEDI FILE SEGNATURA.XML		

### **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

#### **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a della L. 120/2020**

(in deroga agli articoli 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.)

**Scadenza presentazione manifestazione di interesse: ore 13:00 del 26/10/2020**

La Regione Emilia-Romagna pubblica il presente avviso al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare i servizi finalizzati alla **MANUTENZIONE DEGLI SPAZI VERDI, DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - AREA ROMAGNA**

**(durata mesi 18). - CPV: 77310000-6**

L'acquisizione dei servizi oggetto della presente indagine di mercato è autorizzata dalla Giunta della Regione Emilia-Romagna con delibera n. 1127/2020 ad oggetto: "D.m. 16 gennaio 2018, n. 14 e deliberazione di giunta regionale n. 376/2019. Modifica del programma biennale 2020-2021 degli acquisti di forniture e servizi della Regione Emilia-Romagna - secondo provvedimento".(CUI S80062590379202000005)

**Il presente avviso non dà avvio ad alcuna procedura di gara**, non prevede attribuzione di punteggi o di altre prerogative, ma rappresenta una semplice indagine conoscitiva, finalizzata ad individuare gli operatori economici a cui inviare l'invito a presentare un preventivo di spesa, che sarà valutato al fine di procedere poi mediante Trattativa Diretta verso un unico operatore economico sul Mercato elettronico della P.A. (MePA) di Consip SpA. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a della L. 120/2020.

Il presente avviso non è, pertanto, un invito ad offrire. L'acquisizione delle manifestazioni di interesse, inoltre, non comporta alcun obbligo per l'Amministrazione in merito al successivo espletamento della procedura e non ingenera nell'operatore alcun affidamento al successivo invito alla procedura, né alcun diritto alla sottoscrizione di un contratto.

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo del committente della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo:  
<https://trasparenza.regione.emilia-romagna.it/bandi-di-gara-e-contratti>
- sul sito istituzionale della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo:  
<http://www.regione.emilia-romagna.it/bandi-di-gara>



## OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA-PREVENTIVA O A CHIAMATA- DEGLI SPAZI VERDI, DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - AREA ROMAGNA**, per un periodo di 18 mesi, e comprende le manutenzioni descritte successivamente, negli spazi verdi e aree circostanti gli edifici regionali di seguito elencati:

### **A. Corti di Edifici di rappresentanza (monumentali):**

- a. Villa Tassoni sita in Ostellato (Ferrara), Via Garibaldi n. 13;

### **B. Altri immobili:**

- a. Chiesuol del Fosso Via Bologna 534
- b. Ferrara viale Cavour 143 sede STACP
- c. Altri immobili in ambito regionale (proprietà dismesse e senza conduzione) tra cui (Volania, ex scuola s.agostino, ex mercato Avicolo Forlì, ecc,)

Si specifica che per **manutenzione ordinaria** si intende il complesso delle operazioni atte a mantenere le sistemazioni a verde complete di ogni accessorio o pertinenza ed in perfetto stato di decoro e sicurezza.

### **Descrizione delle manutenzioni**

Il servizio di manutenzione ordinaria del verde oggetto dell'appalto comprende le seguenti lavorazioni:

#### ✓ **Manutenzione ordinaria preventiva a canone:**

- manutenzione dei tappeti erbosi
- manutenzione e potatura dei cespugli, degli arbusti e delle siepi
- manutenzione delle aiuole
- manutenzione alberi
- monitoraggio e valutazione di stabilità degli alberi VTA
- manutenzione dei percorsi pedonali e con pietrischetto
- pulizia aree asfaltate delle strade e dei parcheggi, dei viali e dei soggiorni, sottoportico compreso
- manutenzione piante da interno e fioriere esterne

#### ✓ **Manutenzione ordinaria su chiamata**

Potranno essere richiesti servizi a chiamata anche in aree diverse da quelle indicate in precedenza, e in ambito regionale, per un massimo di €. 16.500,00/anno, che potranno comprendere le seguenti attività:

- estirpazione di piante morte per cause non attribuibili alla Ditta;
- abbattimento di alberi o piante che non risultino più vegete o che per ragioni inerenti il loro stato vegetativo fitosanitario o statico possono costituire un potenziale pericolo per l'incolumità di persone e cose;
- messa a dimora di piante nuove;

- 
- taglio di rami rotti o di piante abbattute da eventi atmosferici;
  - altri interventi che saranno definiti nel Piano dettagliato degli interventi con il soggetto aggiudicatario;
  - sgombero e pulizia in tutti gli spazi e aree verdi, da ogni sorta di detriti, rami, foglie e ogni altro rifiuto accumulatosi a seguito di eventi atmosferici violenti.

### **DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto decorrerà dalla data di stipula, indicativamente dal 1 al 31 gennaio 2021 e terminerà il 30/06/2022.

### **VALORE PRESUNTO DEL CONTRATTO**

Per la manutenzione ordinaria preventiva a canone, per 18 mesi : €. 34.500,00 di cui €. 862,50 per sicurezza.

Per la manutenzione ordinaria a chiamata, per 18 mesi: €. 40.200,00 di cui €. 1.005,00 per sicurezza.

Totale stimato dell'affidamento €. 74.700,00 (settantaquattromilasettecento/00), IVA esclusa, di cui €.1.867,50 per costi della sicurezza.

### **PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

I servizi oggetto del presente avviso saranno affidati mediante affidamento diretto, a favore della società che avrà formulato il preventivo di spesa giudicato migliore dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm., utilizzando il mercato elettronico MEPA servizi categoria merceologica "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico", CPV 77310000-6.

**Saranno invitati a fornire il preventivo di spesa gli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e i cui requisiti di partecipazione siano stati verificati con esito positivo.**

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Saranno invitati a presentare il proprio preventivo di spesa le imprese in forma singola oppure in forma associata (raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari, costituiti o costituenti) con altre imprese abilitate al MePA in possesso dei seguenti requisiti:

- a) abilitazione al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip SpA **alla data di scadenza del presente avviso**, con riferimento al Bando "Servizi" – Categoria "Servizi di manutenzione del Verde Pubblico". In caso di partecipazione in qualità di RTI, il raggruppamento partecipante dovrà essere iscritto come concorrente raggruppato. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.
- b) morali di ordine generale: i concorrenti non devono incorrere in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- c) di idoneità professionale: avvenuta iscrizione nel Registro delle Imprese per attività attinenti all'oggetto del servizio;

- d) di capacità tecniche e professionali: comprovata esperienza nell'ambito di Manutenzione Verde Pubblico consistenti nell'aver effettuato negli ultimi due anni, o avere in corso di esecuzione, almeno un contratto con soggetti pubblici per la fornitura di servizi analoghi;
- e) Sistema di Gestione Ambientale certificato secondo lo standard internazionale UNI EN ISO 14001:2004, Sistema Qualità certificato secondo lo standard internazionale UNI EN ISO 9001:2008, Sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro - Requisiti e guida per l'uso UNI EN ISO 45001-2018.

Si precisa che in caso di concorrenti plurisoggettivi (RTI/Consorti): i requisiti di cui al punto 5.a), 5.b) e 5.c), devono essere posseduti da ciascuna impresa; i requisiti di cui al punto 5.d) e 5.e) devono essere posseduti dal gruppo nel suo complesso.

## **TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

I soggetti dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse inviando il modulo che si allega, compilato e sottoscritto dal legale rappresentante,

**entro le ore 13:00 del 26/10/2020**

all'indirizzo PEC [approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it). L'oggetto della PEC dovrà recare la dicitura: "**Servizi finalizzati alla DEGLI SPAZI VERDI, DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - AREA ROMAGNA (durata mesi 18)**" CPV: **77310000-6**.

Fa fede la data e l'ora di arrivo della PEC, pertanto, ad ogni domanda di invito risulterà assegnato il numero identificativo di protocollo che il sistema restituisce in conseguenza all'invio e accettazione della PEC e verrà costituito un elenco di arrivo.

Non saranno ammesse le candidature pervenute oltre la scadenza, incomplete, non firmate dal legale rappresentante o procuratore a ciò delegato.

Eventuali richieste di chiarimento sul presente avviso dovranno pervenire all'indirizzo e-mail: [approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it) entro il termine massimo del 19/10/2020.

### **1. ORGANI DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile unico del procedimento e della fase di scelta del contraente: dott. Maurizio Pirazzoli, Responsabile del Servizio approvvigionamenti, patrimonio, logistica e sicurezza – e-mail: [approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it).

### **2. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Si precisa che, ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 e delle modifiche al D.Lgs. 196/2003 apportate dal D.Lgs. 101/2018, per le parti applicabili, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dr. Maurizio Pirazzoli*

Allegati:-modulo di-manifestazione di interesse