

Verbale del Gruppo di lavoro interdirezionale per la realizzazione del Tecnopolo di Bologna presso l'area BAT ex Manifattura Tabacchi di Bologna (determina n. 1954/2013 e ss.mm. ii. da ultima la determina n. 6809 in data 12/04/2022).

Il giorno 26 giugno 2023 alle ore 13:00 si è riunito in videoconferenza il Gruppo di lavoro interdirezionale per la realizzazione del Tecnopolo di Bologna presso l'area BAT ex Manifattura Tabacchi di Bologna.

Sono presenti:

Morena Diazzi (Coordinatore del gruppo di lavoro)

Stefano Isler (RUP del Tecnopolo)

Maurizio Pirazzoli

Nicoletta Pratella

Daniele Venturi

Sono assenti:

Annamaria De Michele

Elisabetta Maini

Pacchioni Riccardo svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

È presente all'incontro anche Elena Roveri collaboratrice di Stefano Isler.

Il Gruppo di lavoro interdirezionale si riunisce per l'esame della seguente documentazione:

1. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 Prot. 1404_2023 con oggetto "Trasmissione relazioni anno 2022", conservata agli atti al Prot. 15/05/2023.0472959.E;
2. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 Prot. 1405_2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER - Anno 2020 (DGR 162/2020): C.7 SUPPORTO AL CONSOLIDAMENTO E ALLA VALORIZZAZIONE DELLA DATA VALLEY LINEA A - SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DATA VALLEY AZIONE 3 - Supporto tecnico amministrativo progetto nuova sede Data Center ECMWF - Lettera di trasmissione SAL FINALE" conservata agli atti al Prot. 15/05/2023.0475772.E;



3. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 Prot. 1406_2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER - Anno 2020 (DGR 162/2020): C.7 SUPPORTO AL CONSOLIDAMENTO E ALLA VALORIZZAZIONE DELLA DATA VALLEY LINEA A - SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DATA VALLEY AZIONE 5 - Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza Lettera di trasmissione SAL FINALE" conservata agli atti al Prot. 16/05/2023.0479060.E;
4. Nota ART.ER del 15 maggio 2023 Prot. 1428_2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER Anno 2020 (DGR 162/2020): C.8 STAZIONEAPPALTANTE_AZIONE 1,2,3 e 4 Lettera di trasmissione SAL FINALE", conservata agli atti al Prot. 22/05/2023.0497935.E;
5. Nota ART.ER del 29 maggio 2023 Prot. 1584_2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER - Anno 2021 (DGR 381/2021 e successive integrazioni): attività C.9 Supporto al consolidamento e alla valorizzazione della Data Valley - Azione 1, Azione 2 e Azione 3 - Lettera di trasmissione SAL INTERMEDIO al 31/12/2022" conservata agli atti al Prot. 29/05/2023.0522027.E;
6. Nota ART.ER del 30 maggio 2023 Prot. 1611-2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER - Anno 2021 (DGR 381/2021 e successive integrazioni): attività C.9 Supporto al consolidamento e alla valorizzazione della Data Valley - Azione 4 - Lettera di trasmissione SAL FINALE" conservata agli atti al Prot. 01/06/2023.0538170.E;
7. Nota ART.ER del 31/05/2023 Prot. 1630-2023 con oggetto "Programma annuale di attività di ART-ER - Anno 2022 (DGR 444/2022 e successive integrazioni): attività C.9 VALORIZZAZIONE E COMUNICAZIONE DEL TECNOPOLO EX-MANIFATTURA E DELLA DATA VALLEY A LIVELLO INTERNAZIONALE - Linea A - Lettera di trasmissione SAL FINALE" conservata agli atti al Prot. 02/06/2023.0539934.E.

1. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1404_2023 - Nostro Prot. 15/05/2023.0472959.E

Il Gruppo di lavoro interdirezionale esamina il contenuto delle relazioni di ART.ER S.cons.p.a. relative all'anno 2022 trasmesse con nota prot. 1404_2023 e più precisamente:

- la relazione finale delle attività Progetto Cineca-Infn: Integrazione alla progettazione e Progetto Centrale Tecnopolo rientranti nella convenzione RPI/2018/595 - DGR n. 1865/2018;
- la relazione intermedia - anno 2022 - delle attività svolte nell'ambito della convenzione RPI/2022/359 approvata dalla Delibera Num. 1380 del 01/08/2022 per Attività Tecniche e Amministrative Inerenti il Progetto Tecnopolo Manifattura di Bologna

- la relazione intermedia - anno 2022 - relativa all'attuazione dell'infrastruttura per l'Innovazione, la Ricerca ed il Trasferimento Tecnologico denominata "Tecnopolo" in Via Stalingrado a Bologna - LOTTO A, FASE 1.1 rientrante nella Convenzione integrativa RPI/2015/558 - DGR n. 2041/2015;

che prevedono la liquidazione ad ART.ER S.cons.p.a. dei seguenti corrispettivi:

Riferimenti attività	Riferimenti contratto/convenzione e DGR	Istanza ART.ER
<p>Affidamento alla Società ERVET S.p.A. delle attività relative al progetto del tecnopolo ad integrazione della Convenzione RPI/2017/236 E SS.MM.II. stipulata con la Società F.B.M. S.p.A.:</p> <p>- Progetto CINECA-INFN: Integrazione alla progettazione Progetto Centrale Tecnopolo</p> <p>- Progetto Centrale Tecnopolo</p>	<p>Convenzione RPI/2018/595 approvata con DGR 1865 del 05/11/2018</p>	<p>A) Euro 69.455,00 + IVA (se dovuta) per il saldo finale di quanto previsto dalla convenzione per il Progetto CINECA-INFN: Integrazione alla progettazione</p> <p>Si evidenzia che con determinazione dirigenziale n. 3202/2022 è stato liquidato l'importo complessivo di € 42.700,00 (IVA inclusa) per progettazione preliminare CINECA</p> <p>B) Euro 6.625,58 + IVA (se dovuta) per il saldo finale di quanto previsto dalla convenzione per il Progetto Centrale Tecnopolo</p> <p>Si evidenzia che con determinazione dirigenziale n. 15481/2022 è stato liquidato l'importo complessivo di € 13.208,79 (IVA inclusa) per avanzamento attività di progettazione Centrale Tecnopolo</p>
<p>Affidamento di attività tecniche e amministrative inerenti al progetto Tecnopolo Manifattura di Bologna realizzate al 31/12/2022:</p> <p>Attività A - Attività tecniche integrative per la realizzazione del Data Center ECMWF e delle</p>	<p>Convenzione RPI/2022/359 approvata dalla DGR 1380 del 01/08/2022</p>	<p>Attività A:</p> <p>quota realizzata pari al 100% di quanto previsto dal preventivo pari a Euro 147.825,00 + IVA (se dovuta).</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti.</p>

<p>relative opere complementari nell'area ex Manifattura Tabacchi del Tecnopolo di Bologna (da A1 a A6);</p> <p>Attività B - Attività di assistenza tecnica al coordinamento dei cantieri e degli insediamenti nell'area della ex Manifattura Tabacchi del Tecnopolo di Bologna (da B.1 a B.3);</p> <p>Attività C - Attività tecniche ed amministrative per la predisposizione del Bando e successiva funzione di Stazione Appaltante relative alle procedure di evidenza pubblica ad avviarsi ai sensi delle Linee guida per l'applicazione della legge n. 717/1949 recante norme per l'arte negli edifici pubblici, per la realizzazione di opere d'arte da inserire nell'area della ex Manifattura Tabacchi del Tecnopolo di Bologna;</p> <p>Attività D - Attività tecniche ed amministrative per funzione di Stazione Appaltante per la gara delle manutenzioni in capo a Regione ER per la nuova sede Data Center ECMWF;</p> <p>Attività E - Attività di stazione appaltante gara servizi di ingegneria e architettura per prestazioni commissione di collaudo lotto 5 edificio F2 e opere esterne fase 2;</p> <p>Attività F - Attività tecniche in supporto alla predisposizione del progetto di utilizzo del Capannone B4 quale spazio espositivo/di accoglienza e relativa realizzazione, con funzioni di stazione appaltante per eventuali affidamenti di lavori / servizi / forniture.</p>		<p>Attività B:</p> <p>quota realizzata pari al 100% di quanto previsto a preventivo pari a Euro 136.572,00 + IVA (se dovuta).</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti.</p>
		<p>Attività C:</p> <p>costi afferenti all'attività svolta nel 2022 per un importo da fatturare di Euro 14.980,45 + IVA (se dovuta)</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti</p>
		<p>Attività D:</p> <p>costi afferenti all'attività svolta nel 2022 per un importo da fatturare pari a Euro 10.072,47 + IVA (se dovuta)</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti</p>
		<p>Attività E:</p> <p>costi afferenti all'attività svolta nel 2022 per un importo da fatturare pari a Euro 32.829,10 + IVA (se dovuta)</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti</p>
		<p>Attività F:</p> <p>costi afferenti all'attività svolta nel 2022 per un importo da fatturare pari a Euro 6.814,16 + IVA (se dovuta)</p> <p>Per tale attività non sono ancora stati fatti pagamenti</p>

AR

[Handwritten signature]

MA

<p>Attività tecniche per l'attuazione dell'infrastruttura per l'innovazione, la ricerca ed il trasferimento tecnologico denominata "Tecnopolo". Nello specifico:</p> <p>A. Attività di Direzione Lavori e coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relative ai lavori previsti nel contratto d'appalto iniziale stipulato in data 27/11/2018</p> <p>D. Attività di Direzione Lavori e coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relative alle lavorazioni diverse e aggiuntive derivanti dall'addendum sottoscritto il 24/07/2020</p> <p>B. Attività integrative di controllo e coordinamento della progettazione esecutiva (LOTTO A + LEED anno 2022)</p> <p>C. Attività aggiuntive relative alla redazione di due nuove perizie di variante e connesse attività di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase d'Esecuzione</p>	<p>Convenzione RPI/2015/558 approvata con DGR n. 2041/2015 e integrazione approvata con DGR 1955 del 14/11/2022 e successiva RPI/2022/549</p>	<p>A-D</p> <p>Per le attività A e D la proposta di fatturazione è pari al 14,10% del corrispettivo previsto per le attività tecniche</p> <p>Attività A: Euro 1.700.000,00 x 14,10% = Euro 239.271,71 (importo a valere sulla convenzione RPI/558/2015) oltre IVA (se dovuta)</p> <p>Attività D: Euro 104.701,99 x 14,10% = Euro 14.762,98 (importo a valere sull'integrazione RPI 22/11/2022.0000549.U) + IVA (se dovuta)</p> <p>Per l'attività D, regolata dalla Conv. Integrativa RPI/2022/549, non sono ancora stati fatti pagamenti</p> <hr/> <p>B</p> <p>Attività B: Euro 14.200,00 + IVA (se dovuta) come da tabella presente nella relazione;</p> <p>Si evidenzia che i valori indicati nella rendicontazione sono coerenti con i valori individuati nel preventivo di ART.ER per le maggiori attività Prot. 2360/RLA del 29 settembre 2022, nostro Protocollo 29/09/2022.0975239.E, nello specifico la TABELLA 1;</p> <p>Relativamente all'attività B, regolata dalla Convenzione Integrativa RPI/2022/549, non sono ancora stati fatti pagamenti;</p> <hr/> <p>C</p> <p>Attività C:</p> <p>Corrispettivo relativo alla perizia di variante tecnica e suppletiva n. 4 per un maggiore importo netto di Euro 690.563,71</p> <p>Euro 72.584,14 x 95,17% = Euro 69.078,33 + IVA se dovuta</p> <p>Corrispettivo relativo alla perizia di variante tecnica e suppletiva n. 5 per un maggior importo netto di Euro 696.062,99 + IVA se dovuta</p> <p>Euro 73.021,68 x 2,98% = Euro 2.176,05 + IVA se dovuta</p>
--	---	--

		Per l'attività C, regolata dalla Conv. Integrativa RPI/2022/549, non sono ancora stati fatti pagamenti
--	--	--

All'unanimità dei presenti viene deciso quanto segue:

Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1404_2023		Decisione
Convenzione RPI/2018/595 approvata con DGR 1865 del 05/11/2018	Progetto CINECA-INFN: Integrazione alla progettazione Progetto Centrale Tecnopolo	<p>Il RUP evidenzia che le attività descritte da ART.ER sono state effettuate.</p> <p>Per cui dato atto che l'attività descritta è stata effettuata, la stessa viene validata per complessivi Euro 69.455,00, come richiesto da ART.ER, oltre eventuale IVA se dovuta o conguaglio consortile;</p>
	Progetto Centrale Tecnopolo	<p>Il RUP evidenzia che le attività descritte da ART.ER sono state effettuate.</p> <p>Pertanto, l'attività viene validata per complessivi Euro 6.623,94, come da progetto approvato (rispetto a Euro 6.625,58 richieste), oltre IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile;</p>
Convenzione RPI/2022/359 approvata dalla DGR 1380 del 01/08/2022	Attività A	<p>Relativamente all'attività A3 si prende atto di quanto descritto nella rendicontazione, ma si considera l'attività conclusa solo alla presentazione del conto finale ai fini del collaudo tecnico amministrativo.</p> <p>Pertanto, l'importo richiesto viene ridotto di Euro 10.100,25 + IVA se dovuta.</p> <p>L'attività descritta viene quindi validata per complessivi Euro 137.724,75 (Euro 147.825,00 - Euro 10.100,25), oltre eventuale IVA se dovuta o conguaglio consortile;</p>
	Attività B	<p>L'attività descritta viene validata per complessivi Euro 136.572,00, oltre eventuale IVA se dovuta o conguaglio consortile.</p> <p>Viene deciso che per le Attività A e B se non dovessero essere previste schede PAR ancora aperte o comunque approvate, che prevedono le medesime attività di assistenza tecnica per l'anno in corso, verrà trattenuto un 10% dell'importo richiesto da liquidare in seguito;</p>

	Attività C	L'attività descritta viene validata per complessivi Euro 14.980,45, oltre eventuale all'IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile;
	Attività D	Viene precisato non vi è evidenza alcuna dell'attività svolta, per cui si decide di sospendere la liquidazione dell'importo richiesto fino a quando non è stato pubblicato il bando, oppure si acquisisca un output che dia riscontro di quanto svolto da ART.ER;
	Attività E	L'attività descritta è stata svolta per cui viene validata ed approvato l'importo rendicontato da ART.ER per un importo di Euro 32.829,10, oltre eventuale IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile; Il valore viene approvato come importo forfettario pari circa a un terzo dell'importo complessivo dell'attività affidata;
	Attività F	L'attività descritta da ART.ER viene validata per complessivi Euro 6.814,16, che corrisponde forfettariamente all'attività svolta fino ad ora, oltre all'IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile;
Convenzione RPI/2015/558 approvata con DGR n. 2041/2015 e integrazione approvata con DGR 1955 del 14/11/2022	Attività A e Attività D	Le attività descritte vengono validate come segue Attività A: Euro 239.271,71 (importo a valere sulla convenzione RPI/558/2015) oltre IVA se dovuta; Attività D: Euro 14.762,98 (importo a valere sull'integrazione RPI 22/11/2022.0000549.U) più IVA se dovuta; Il gruppo di lavoro evidenzia che verificato che la modalità di rendicontazione applicata da ART.ER è la medesima adottata nella precedente rendicontazione anno 2021, liquidata a fine 2022, decide di procedere anche per questa rendicontazione ad applicare il medesimo principio. Si decide altresì che per il futuro non si applicherà più la percentuale di volta in volta fissata da ART.ER, ma si andrà avanti di pari passo con le percentuali degli stati di avanzamento delle attività di cantiere.

Dell

MA

	Attività B	L'attività descritta viene validata per complessivi Euro 14.200,00 più IVA se dovuta;
	Attività C	Le attività descritte vengono validate e vengono ritenuti congrui gli importi rendicontati di Euro 69.078,33 ed Euro 2.176,05, oltre all'IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile;

Infine, in relazione alle attività rendicontate viene chiesto alla Direzione Lavori di fornire quanto segue:

- un cronoprogramma dei lavori adeguato, in particolare per la vasca di laminazione e relativamente al lotto A1;
- un chiarimento sulle tempistiche di messa disposizione degli spazi a ENEA.

2. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1405_2023 - Nostro Prot. 15/05/2023.0475772.E - Attività C.7 Linea A

Il Gruppo di lavoro interdirezionale esamina il contenuto della nota di ART.ER S.cons.p.a Prot. 1405/2023 (Prot. 15/05/2023.0475772.E) sull'attività C.7 del PAR 2020 SUPPORTO AL CONSOLIDAMENTO E ALLA VALORIZZAZIONE DELLA DATA VALLEY LINEA A - SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DATA VALLEY AZIONE 3 - Supporto tecnico amministrativo progetto nuova sede Data Center ECMWF

Riferimenti attività	Riferimenti contratto / convenzione e DGR	Istanza ART.ER
<p>Scheda C.7 Linea A Azione 3 del Programma Annuale di Attività 2020 di ART.ER</p> <p>Supporto tecnico - amministrativo per la realizzazione della nuova sede del Centro ECMWF</p>	<p>DGR 572 del 25/05/2020</p> <p>Det. 15514 del 11/09/2020</p>	<p>Euro 141.107,35 + IVA (se dovuta) per l'attività di supporto al consolidamento e alla valorizzazione della Data Valley</p> <p>Con Determine n. 14664/2021 e n.15735/2021 è stato liquidato l'importo di Euro 24.400,00 (IVA inclusa) corrispondente al 100% delle Azioni 1 e 2; con Determina n.15823/2022 è stato liquidato l'importo di Euro 44.429,83 (IVA inclusa) corrispondente al 100% dell'Azione 4</p> <p>Si evidenzia che l'importo previsto da scheda attività e quindi il valore liquidabile massimo al netto dell'IVA è pari a Euro 136.982,11 (più IVA se dovuta);</p>

Il Gruppo di lavoro concorda nel validare l'attività svolta da ART.ER S.c.p.A, per un importo pari a Euro 136.982,11, più IVA al 22% (se dovuta), come di seguito riepilogato schematicamente:

Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1405_2023		Decisione
DGR 572 del 25/05/2020	Scheda C.7 Linea A Azione 3 del Programma Annuale di Attività 2020 di ART.ER	L'attività descritta è stata completata per cui viene validata fino al valore degli impegni assunti per complessivi Euro 136.982,11, oltre eventuale all'IVA se dovuta o conguaglio consortile;

3. Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1406_2023 - Nostro Prot. 16/05/2023.0479060.E

Il Gruppo di lavoro interdirezionale esamina il contenuto della nota di ART.ER S.cons.p.a Prot. 1406/2023 (Prot. 16/05/2023.0479060.E) sull'attività C.7 del PAR 2020 SUPPORTO AL CONSOLIDAMENTO E ALLA VALORIZZAZIONE DELLA DATA VALLEY LINEA A - SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DATA VALLEY AZIONE 5 - Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza

Riferimenti attività	Riferimenti contratto / convenzione e DGR	Istanza ART.ER
Scheda C.7 Linea A Azione 5 del Programma Annuale di Attività 2020 di ART.ER Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	DGR 1462 del 26/10/2020 Det. 22056 del 09/12/2020	ART.ER ha presentato con l'istanza di liquidazione una rendicontazione pari a Euro 467.961,60 + IVA (se dovuta) per l'attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione Si evidenzia che l'importo previsto dalla scheda attività approvata nell'ambito del PAR e quindi il valore liquidabile massimo è inferiore al valore rendicontato da ART.ER ed è pari a Euro 467.905,00 + IVA se dovuta (Euro 427.000,00 lett. a) più Euro 143.844,10 lett. b) IVA COMPRESA) Su tale Azione non sono ancora stati fatti pagamenti.

Viene verificato che per l'attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza è ancora attiva per il 2022 un'ulteriore convenzione e l'attività C.7 del PAR 2020 non è stata ulteriormente prorogata. Pertanto, il Gruppo di lavoro concorda nel validare l'attività svolta da ART.ER S.cons.p.a., per un importo pari a Euro 467.905,00, più IVA al 22% (se dovuta),

anziché Euro 467.961,60 rendicontate da ART.ER, come di seguito riepilogato schematicamente:

Nota ART.ER del 12 maggio 2023 prot. 1406_2023		Decisione
DGR 1462 del 26/10/2020	Scheda C.7 Linea A Azione 5 del Programma Annuale di Attività 2020 di ART.ER	L'attività descritta viene validata per complessivi Euro 467.905,00, oltre eventuale all'IVA se dovuta o eventuale conguaglio consortile;

Per le attività rendicontate da ART.ER S.cons.p.a. ed esaminate nel presente incontro viene deciso di trasmettere copia del verbale al fine di una maggiore tracciabilità delle varie attività validate.

Per l'esame degli ulteriori punti all'ordine del giorno viene deciso di aggiornarsi a lunedì 03 luglio alle ore 10.00.

La riunione termina alle ore 14:25.

La Dott.ssa Morena Diazzi, coordinatore del gruppo di lavoro, da atto della presenza dei membri del gruppo di lavoro individuati nel verbale in web-conference, i quali tutti hanno confermato i contenuti della verbalizzazione.

Morena Diazzi

Stefano Isler

Nicoletta Pratella

Nicoletta Pratella

Maurizio Pirazzoli

Daniele Venturi

Daniele Venturi

Riccardo Pacchioni

Riccardo Pacchioni