REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 14305 del 28/06/2023 BOLOGNA

Proposta: DPG/2023/13725 del 16/06/2023

Struttura proponente: SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Oggetto: PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI
DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE-
CONCESSIONE E IMPEGNO DELLE RISORSE-DOMANDE PERVENUTE
ENTRO IL 15/06/2023

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - AREA RIGENERAZIONE URBANA E POLITICHE PER
L'ABITARE

Firmatario: MARCELLO CAPUCCI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

Visto di Regolarità Contabile - SPESE: TOMMASINI MORENO

espresso in data 23/06/2023

**Responsabile del
procedimento:** Iole Petrone

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Richiamate:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", e s.m.i. e in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione demandando alla Giunta regionale la definizione dei criteri di gestione delle risorse disponibili;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 409 del 20/03/2023 "PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE - DEFINIZIONE DELLE RISORSE E DEI CRITERI DI FUNZIONAMENTO."
- la deliberazione n. 919 del 05/06/2023 "Modifica del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla Rinegoziazione dei contratti di locazione a seguito degli eventi alluvionali accaduti nel maggio 2023."

Considerato che la sopracitata deliberazione della Giunta Regionale n. 409/2023 (così come modificata dalla deliberazione della Giunta regionale n. 919/2023):

- ha definito i nuovi criteri di gestione del programma regionale ed ha ridefinito i termini entro i quali inviare le domande di richiesta di erogazione di una o più tranche per l'annualità 2023;
- ha stabilito che le risorse destinate alle finalità sopra indicate ammontano a € 1.000.000,00 iscritte nel bilancio regionale sul Capitolo n. 32005 "CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24 E ARTT. 60, 61 COMMA 2 E 63 D.LGS 31/3/1998 N. 112) - MEZZI STATALI" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione 2023, approvato con deliberazione n. 2357 del 27 dicembre 2022 stabilendo anche che la Giunta della Regione Emilia-Romagna si riserva di integrare successivamente le risorse in base alla disponibilità ed alla effettiva domanda;

Preso atto che:

- entro il termine del 15/06/2023 previsto dalla DGR N. 409/2023 (così come modificata dalla deliberazione della Giunta regionale n. 919/2023) sono pervenute complessivamente n. 3 istanze di contributo da parte dei

Comuni ed Unione di Comuni di cui all'allegato A), parte integrante del presente atto amministrativo;

- l'importo complessivo del contributo, calcolato applicando i criteri previsti dall'allegato 1 alla DGR. N. 409/2023 (così come modificata dalla deliberazione della Giunta regionale n. 919/2023) è pari ad € 75.000,00, come dettagliato nell'allegato A), colonna "Comune capofila/Unione di Comuni" e "Contributo";

Verificata la completezza e adeguatezza della documentazione presentata;

Dato atto che la documentazione presentata è conservata agli atti del Servizio regionale competente per materia;

Dato atto che tale importo di € 75.000,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo n. 32005 "CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24 E ARTT. 60, 61 COMMA 2 E 63 D.LGS 31/3/1998 N. 112) - MEZZI STATALI" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione 2023, approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022 che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto che ricorrano gli elementi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. in relazione anche all'esigibilità della spesa nell'anno 2023 (scadenza dell'obbligazione) e che, pertanto, l'impegno di spesa possa essere assunto con il presente atto;

Dato atto che la procedura del conseguente pagamento disposto con il presente atto è compatibile con le prescrizioni previste all'art. 56, comma 6, del citato D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Considerato che la fattispecie delle attività oggetto del presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 11 "Codice unico di progetto degli investimenti pubblici" della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";

Preso atto che i seguenti Comuni hanno comunicato di avere conferito la funzione in materia di Politiche abitative all'Unione di Comuni chiedendo contestualmente che pertanto la concessione dei fondi avvenga a favore non del Comune ma della Unione di Comuni:

- Comune di Castelfranco Emilia con nota ns. protocollo 10/01/2022.0009046.E: Unione Comuni del Sorbara;

- Comune di Cesena con nota ns. protocollo n. 0478360 del 28/06/2017: Unione dei Comuni Valle del Savio

Ritenuto, al fine di consentire un più efficiente utilizzo delle risorse, di accogliere la richiesta dei sopracitati Comuni e di concedere il contributo di cui al presente atto all'Unione di Comuni come meglio specificato nell'Allegato A) al presente atto;

Visti per gli aspetti amministrativi di natura organizzativa e contabile:

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s. m.;
- la D.G.R. del 29 dicembre 2008 n.2416 "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007", per quanto applicabile;
- la D.G.R. n. 468 del 10/04/2017 ad oggetto "*Il Sistema dei controlli interni della Regione Emilia-Romagna*";
- la D.G.R. 27 marzo 2023, n. 474 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'ente e gestione del personale. Aggiornamenti in vigore dal 1° aprile 2023 a seguito dell'entrata in vigore del nuovo ordinamento professionale di cui al titolo III del CCNL funzioni locali 2019/2021 e del PIAO 2023/2025";
- la D.G.R. 7 marzo 2022, n. 325 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale", la quale modifica l'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie e istituisce i Settori a decorrere del 01/04/2022;
- la D.G.R. 21 marzo 2022, n. 426 "Riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. conferimento degli incarichi ai Direttori Generali e ai Direttori di Agenzia";
- la determinazione 25 marzo 2022, n. 5615 "Riorganizzazione della direzione generale cura del territorio e dell'ambiente. istituzione aree di lavoro. Conferimento incarichi dirigenziali e proroga incarichi di posizione organizzativa";

- la determinazione 28 settembre 2022, n. 18332 "NOMINA RESPONSABILI DEI PROCEDIMENTI PRESSO AREA RIGENERAZIONE URBANA E POLITICHE PER L'ABITARE";
- La determinazione dirigenziale n. 11852 del 29 maggio 2023 "CONFERIMENTO DI INCARICO DIRIGENZIALE AD INTERIM NELL'AMBITO DELLA DIREZIONE GENERALE POLITICHE FINANZIARIE";
- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.";
- la d.g.r. 13 marzo 2023 n. 380 "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DELLE ATTIVITÀ E DELL'ORGANIZZAZIONE 2023-2025" e ss.mm.;
- la determinazione 9 febbraio 2022, n. 2335 "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n.33 del 2013. Anno 2022";
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n.118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss. mm. ii.;
- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n.31 e 27 marzo 1972, n.4", per quanto applicabile;
- la L.R. n.24 del 27 dicembre 2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023-2025 (legge di stabilità regionale 2023)", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 27 dicembre 2022 n. 388;
- la L.R. n. 25 del 27 dicembre 2022 "Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 27 dicembre 2022 n. 389;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022 "Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025";

Ritenuto pertanto di provvedere:

- alla concessione, a favore dei Comuni e Unioni di Comuni di cui all'allegato A) al presente atto amministrativo, del contributo relativo al Programma regionale per la concessione di contributi a favore dei Comuni della Regione Emilia-Romagna destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione ai sensi degli artt. 38 e 39, della L.R. n.

24/2001, di cui alla DGR. N. 409/2023, per un importo complessivo di € 75.000,00 (dettagliato nella colonna "Comune capofila/Unione di Comuni", e "Contributo");

- all'impegno della spesa complessiva di € 75.000,00 sul Capitolo n. 32005 "CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24 E ARTT. 60, 61 COMMA 2 E 63 D.LGS 31/3/1998 N. 112) - MEZZI STATALI" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione 2023, approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

Attestato che il sottoscritto dirigente non si trova in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Dato atto dell'allegato visto di regolarità contabile-spese;

D E T E R M I N A

1. di concedere, per le ragioni espresse in premessa, i contributi relativi al PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. DGR. N. 409/2023 (così come modificata dalla deliberazione della Giunta regionale n. 919/2023), complessivamente pari ad € 75.000,00, a favore dei Comuni e delle Unione di Comuni contenuti nell'allegato A), parte integrante del presente atto (come specificato nelle colonne "Comune capofila/Unione di Comuni" e "Contributo");
2. di imputare la spesa di € 75.000,00 registrata al n. **8064** di impegno sul Capitolo n. 32005 "CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24 E ARTT. 60, 61 COMMA 2 E 63 D.LGS 31/3/1998 N. 112) - MEZZI STATALI" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione 2023, approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. che in attuazione del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., le stringhe concernenti la codificazione della Transazione

elementare, come definita dal citato decreto, risultano, in rapporto ai soggetti beneficiari, essere le seguenti:

Missione	Programma	Codice economico	COFOG	
12	06	U.1.04.01.02.003 U.1.04.01.02.005	10.6	
Transazioni U.E.	SIOPE	C.U.P.	C.I. spesa	Gestione ordinaria
8	1040102003 1040102005	-----	3	3

4. che alla liquidazione dei contributi concessi con il presente provvedimento, si provvederà con proprio atto formale, in un'unica soluzione, ai sensi della normativa contabile vigente e secondo quanto previsto al punto 4 dell'allegato alla sopracitata deliberazione n. 919/2023, ad avvenuta pubblicazione di cui al successivo punto 6;
5. che si provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 56, comma 7, del citato D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
6. che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 comma 2 del D.lgs. n. 33/2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PIAO nonché dalla Direttiva di Indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs. n.33/2013.

Marcello Capucci

Allegato A)

distretto	Comune capofila/Unione di Comuni	C.F.	Localizzazione intervento (Comune)	Comune capofila con popolazione residente sopra 90.000 abitanti SI/NO	contributo €
Bologna	Bologna	01232710374		SI	30.000,00
Castelfranco Emilia	Unione Comuni del Sorbara	94090840367	Castelfranco Emilia	NO	15.000,00
Cesena e Valle del Savio	Unione dei Comuni Valle del Savio	90070700407	Cesena	SI	30.000,00
Totale					75.000,00

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Moreno Tommasini, Responsabile di SETTORE RAGIONERIA esprime, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., visto di regolarità contabile nella procedura di spesa in relazione all'atto con numero di proposta DPG/2023/13725

IN FEDE

Moreno Tommasini