

RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO**Da pubblicare ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.Lgs. n. 33/2013**

| |
|---|
| <i>Soggetto richiedente</i> UNIVERSITÀ DI FERRARA |
| <i>Codice Fiscale/P.Iva</i> C.F. 80007370382 - P.IVA 00434690384 |

| TITOLO DEL PROGETTO | CUP | Localizzazione |
|---|-----------------|--------------------------------------|
| CUS Centro Universitario Sportivo - Intervento di adeguamento, ammodernamento e ampliamento | F76G22000100005 | Via Gramiccia, 41 - 44123 FERRARA |

| |
|---|
| <p>Descrizione dell'intervento</p> <p>L'intervento è finalizzato alla riqualificazione del Centro Universitario Sportivo (CUS) collocato nelle immediate vicinanze della storica cinta muraria della città e del Parco Urbano Bassani.</p> <p>Il complesso, risalente agli anni '80, è costituito da un volume principale (campi da gioco), circondato da funzioni di servizio, e da un blocco fitness separato privo di servizi e raggiungibile solo dall'esterno.</p> <p>Gli impianti esterni - tennis, calcio, rugby, beach volley/tennis e campo golf 18 buche - si estendono su 34 ha.</p> <p>Il progetto prevede il miglioramento della struttura sotto molteplici aspetti (funzionalità, estetica, sicurezza, sostenibilità, benessere dell'utenza, gestione) sia da un punto di vista qualitativo sia quantitativo.</p> <p>L'intervento è volto all'ammodernamento, alla rifunionalizzazione e all'implementazione degli spazi del Centro Universitario Sportivo dell'Ateneo. Il progetto prevede un'estesa operazione di ristrutturazione degli spazi esistenti e la razionalizzazione del layout distributivo, mediante la realizzazione di un nuovo edificio di collegamento tra i blocchi esistenti che ospiterà funzioni di accoglienza a servizio dell'intero complesso.</p> <p>Gli impianti esterni saranno implementati con nuovi campi da gioco, strutture a servizio del golf, illuminazione serale e tribune. Pur mantenendo inalterato il numero degli impianti interni, si provvederà alla loro totale riqualificazione e razionalizzazione, anche tramite la realizzazione di nuovi spogliatoi.</p> <p>Una nuova reception consentirà un più funzionale accesso, l'ottimizzazione dei percorsi e una migliore gestione del crescente flusso di frequentatori.</p> <p>Le aree esterne saranno integralmente riprogettate mediante il ridisegno dei percorsi e il rifacimento delle pavimentazioni e piantumazioni.</p> <p>L'avanzamento del progetto (Progetto Esecutivo approvato, gara espletata e lavori consegnati il 27/06/2024) e dei lavori garantiscono la coerenza della proposta rispetto al punto 5 dell'Allegato 1 alla DGR 1439 del 01/07/2024 relativamente al rispetto dei vincoli finanziari e alla cantierabilità dell'intervento.</p> |
|---|

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| | |
| CONTRIBUTO REGIONALE RICHIESTO | € 3.000.000,00 |
| Costo complessivo progetto | € 6.298.052,23 |

