

## 1. DATI GENERALI DI PROGETTO

### 1.1 Denominazione del progetto

Riqualificazione delle aree sportive all'aperto nei parchi fluviali Ponte della Venturina e di Porretta Terme

### 1.2 Abstract del progetto

Il progetto persegue l'obiettivo di potenziare e riqualificare i complessi sportivi di Porretta Terme e della località Ponte della Venturina, situati lungo il parco fluviale. Obiettivo è creare un impianto ad interesse sovracomunale in grado di incentivare la cultura sportiva e i livelli di coesione sociale tra gli abitanti, in particolare giovani e famiglie. Nell'impianto sportivo di Porretta Terme si potenzierà il Centro Tennis (costituito allo stato attuale da uno spogliatoio, 1 campo indoor e 1 campo outdoor), realizzando un secondo campo outdoor, un campo da padel e si riqualificherà il campo da calcio C. Sabattini, tramite efficientamento energetico dell'intero complesso, la messa in sicurezza delle tribune scoperte e la dotazione di un nuovo locale accessorio adibito a servizi igienici e deposito/magazzino. Nell'impianto sportivo di Ponte della Venturina è prevista una rifunzionalizzazione tramite la realizzazione di due campi da padel e un campo da basket/pallavolo.

### 1.3 Beneficiario

Denominazione	Comune di Alto Reno Terme
Partita IVA o CF	03500441203
Piazza e n. civico	Della Libertà n. 13
CAP	40046
Comune	Alto Reno Terme
Provincia	Bologna

### 1.4 Localizzazione del progetto

Via/Piazza e n. civico	Area sportiva in località Berzantina (44.16351044303446, 10.975921722070296) e centro sportivo in località Ponte della Venturina in Via del Parco n. 3 (44.12954399006512, 10.99336065129097)
CAP	40030-40045
Comune	Castel di Casio - Alto Reno Terme-
Provincia	Bologna

### 1.5 Proprietà del bene oggetto di intervento

Le strutture dell'impianto sportivo di Porretta Terme sono realizzate su terreni cointesti ai due comuni di Alto Reno Terme e di Castel di Casio tra i quali vi è un accordo per cui il comune di Castel di Casio autorizza il comune di Alto Reno Terme ad utilizzare quelle aree per la realizzazione di un impianto sportivo sovracomunale delegandolo a procedere nell'iter progettuale ed all'esecuzione dei lavori. La proprietà delle strutture sportive presenti nell'impianto di Ponte della Venturina è del Comune di Alto Reno Terme. La proprietà delle strutture presenti nell'impianto della Berzantina è del Comune di Alto Reno Terme, ad esclusione del campo da calcio in erba sintetica che è di proprietà al 50% di Castel di Casio e al 50% di Alto Reno Terme (che ha autorizzazione ad effettuare interventi di riqualificazione sullo stesso).

## 2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

### 2.1 Inquadramento del progetto nell'ambito del PR FESR 2021-2027

Priorità PR FESR 2021-2027	Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale
Obiettivo specifico	Obiettivo Specifico 5.2 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree diverse da quelle urbane
Azione PR FESR 2021-2027	Azione 5.2.1 Attuazione delle Strategie Territoriali per le Aree Montane e Interne (STAMI)

### 2.2 Inquadramento del progetto nell'ambito delle STAMI

Il progetto risulta coerente con le STAMI dell'Appennino Bolognese che hanno l'obiettivo di favorire e promuovere lo sviluppo del turismo e della vita sostenibile in Appennino, rispondendo in via prioritaria alle finalità dell'ambito di intervento strategico:

1.2 Sviluppare infrastrutture e servizi dedicati allo sport, al tempo libero e alla socialità delle famiglie, dei giovani e dei turisti;

Attraverso tale progetto si intende offrire a tutti i residenti, oltre che ai turisti, impianti sportivi moderni, in grado di favorire una partecipazione ed una vita attiva: campo da calcio, da tennis, da padel, da basket e pallavolo rivolti in particolare ai giovani, alle famiglie e a tutti coloro che vivono nel territorio di Alto Reno Terme. La vita all'aria aperta e lo sport rappresentano i fattori di attrattività vincenti per questo territorio, sui quali agire in funzione di uno sviluppo turistico ed economico di medio-lungo termine, attraverso interventi di valorizzazione e promozione integrati delle aree dedicate allo sport ed al benessere di Porretta Terme e presso il Parco fluviale che collega località Berzantina a località Ponte della Venturina. Ciò contribuisce a favorire e promuovere lo sviluppo della vita sostenibile per i cittadini del Comune di Alto Reno Terme, rendendo più attrattivo ed inclusivo il territorio, in particolare nei confronti delle nuove generazioni.

### 2.3 Coerenza del progetto con le strategie regionali, nazionali e comunitarie di riferimento

Tale intervento risulta coerente con:

#### PR FESR 21-27

- Obiettivo specifico "5.2. Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree diverse da quelle urbane";  
Azione 5.2.1 "Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree diverse da quelle urbane" in quanto contribuisce a dotare il territorio di Alto Reno Terme di infrastrutture e servizi per lo sport e il tempo libero elevando la qualità del vivere locale e i livelli di inclusione per i residenti

#### Documento Strategico Regionale

Il terzo obiettivo strategico del Patto per il Lavoro e per il Clima è costruire un'Emilia-Romagna, regione dei diritti e dei doveri. Al fine di conseguire tale obiettivo la Regione ha indirizzato i fondi 21-27, tra l'altro, a contrastare i nuovi fenomeni di disagio, in particolare dei giovani; con una più forte attenzione alle disparità territoriali presenti anche in Emilia-Romagna, attivando politiche di sviluppo, da un lato e servizi di prossimità, dall'altro. In tal senso, la missione 5, "Inclusione e coesione" del PNRR ha grande rilievo nel perseguimento degli obiettivi di contrasto alle discriminazioni di genere, di miglioramento delle prospettive occupazionali dei giovani, di riequilibrio territoriale e

di sviluppo delle aree interne. La seconda componente, “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, valorizza proprio la dimensione “sociale” delle politiche urbanistiche, abitative, dei servizi per l’infanzia, per gli anziani, per gli adolescenti, per le famiglie, per i soggetti più vulnerabili, al fine di prevenire disuguaglianze ed esclusione sociale. L’intervento proposto ha quindi la finalità di “valorizzare lo sport per l’inclusione ed il benessere sociale”, in coerenza con le politiche della Regione, a favore dei giovani, delle famiglie, dei bambini, degli stranieri e di tutti i residenti che vivono ad Alto Reno Terme.

#### Strategia Regionale Agenda 2030 per lo sviluppo sostenibile

- Obiettivo 3 “Salute e Benessere”, che tra le linee strategiche di intervento prevede il “sostegno alla realizzazione e alla promozione di una rete di progetti per l’educazione a sani stili di vita per il miglioramento del benessere fisico, psichico e sociale della persona, attraverso l’attività motoria e sportiva”, nonché il “sostegno alla valorizzazione e innovazione del sistema regionale dell’impiantistica sportiva” e il “sostegno alla creazione dell’Emilia Romagna come “Sport Valley”, in grado di attrarre e organizzare eventi e competizioni di rilievo nazionale e internazionale”.

## **2.4 Descrizione del progetto**

Lo sport permette lo sviluppo di conoscenze e competenze che consentono, soprattutto ai giovani, di sviluppare, insieme alle proprie capacità fisiche, la volontà di compiere sforzi a livello personale ed importanti capacità sociali, quali il lavoro di gruppo, la solidarietà e la tolleranza. Lo sport funge quindi da strumento di educazione, formazione, sviluppo e aggregazione.

Il progetto mira alla realizzazione di un impianto sportivo polifunzionale in grado di creare opportunità di aggregazione, benessere ed inclusione dal punto di vista delle attività sportive e culturali per tutti i cittadini, realizzando un servizio funzionale anche alla crescita delle attività delle associazioni sportive, attraverso la valorizzazione di aree urbane oggi in via di abbandono e degrado.

Il progetto, già avviato dall’amministrazione comunale, è quello di unire i complessi sportivi esistenti sulle due sponde del fiume Reno (centro sportivo Albergati in sinistra idraulica e area adibita al gioco del calcio in destra idraulica) tramite una passerella pedonale (la cui realizzazione si è conclusa nell’estate 2023 e finanziata dall’Ente) e l’impianto sportivo presente in località Ponte della Venturina per creare un complesso poli-sportivo intrecciato al parco fluviale in futuro collegabile tramite una ciclovia, la cui realizzazione sarà oggetto di futuri finanziamenti nell’ambito del progetto della ciclovia del Sole.

Nell’ottica di avere pertanto un complesso sportivo di carattere multidisciplinare, che garantisca un efficace servizio alle varie discipline sportive e che permetta ai cittadini del territorio di trovare una risposta alle esigenze di svago, di formazione e di aggregazione, riducendo gli spostamenti verso i principali centri e impianti di erogazione di servizi per l’attività sportiva ed il benessere, il presente progetto prevede la riqualificazione/potenziamento dei suddetti complessi oggi in parte in disuso.

In particolare, nell’impianto sportivo del capoluogo il progetto intende conseguire:

- la realizzazione di un secondo campo da tennis outdoor e di un campo da padel, a potenziamento del nuovo centro tennis (già finanziato con fondi propri dell’Ente). Questo intervento permetterà di completare il centro tennis garantendo i requisiti necessari alla richiesta del territorio (disponibilità del progetto esecutivo);
- la riqualificazione del campo da calcio C. Sabbatini tramite:
  - efficientamento energetico dell’impianto elettrico utilizzato attraverso l’installazione di nuove lampade a led. L’intervento riguarderà rispettivamente l’illuminazione del campo da calcio a 11 in erba naturale, del campo da calcio a 11 in erba sintetica e campo sussidiario da calcio a 7 in erba naturale;
  - la messa in sicurezza delle due tribune scoperte di sviluppo di circa 30 metri ciascuna tramite la sistemazione dei gradoni in calcestruzzo ammalorati oggi non pienamente fruibili e dei parapetti;

- la realizzazione di un nuovo locale accessorio adibito a servizi igienici e deposito/magazzino di circa 30 mq (disponibilità progetto di fattibilità tecnico- economica);

Nell'impianto sportivo di Ponte della Venturina il progetto intende conseguire:

- la rifunzionalizzazione dell'impianto esistente tramite la realizzazione di due campi da padel e un campo da basket/pallavolo realizzati in sostituzione del campo da calcio a 7 in erba sintetica che allo stato attuale non è praticabile per le condizioni di vetustà in cui versa (disponibilità progetto definitivo). Tale intervento permetterebbe di ampliare le discipline praticabili che allo stato attuale sono incentrate prevalentemente sul calcio.

Il complesso sportivo, nella gestione ipotizzata attraverso l'azione sinergica di ente pubblico e associazionismo del territorio, consentirà un utilizzo delle strutture a favore delle varie componenti della collettività ed in particolare delle categorie fragili e dei giovani in tutto l'arco della giornata ed in modo uniforme durante l'anno.

La concessione del complesso al fine di assicurare la perfetta, regolare e completa efficienza degli impianti e delle attrezzature, relativamente alla conduzione tecnico-sportiva dell'impianto, dovrà prevedere a carico delle associazioni le manutenzioni ordinaria programmata.

Il piano di utilizzo dell'impianto sportivo prevedrà che il Concessionario/i dovrà/no assicurare la più completa fruizione dell'impiantistica da parte di cittadini, associazioni, società sportive, federazioni, enti di promozione sportiva e scuole, per la pratica di attività sportive, ricreative e sociali

**3. TEMPISTICA DI REALIZZAZIONE****3.1 Cronoprogramma procedurale dell'intervento**

	Fase già realizzata (data)	Data inizio effettiva o prevista	Data fine prevista
<b>LAVORI</b>			
Progetto di fattibilità tecnica ed economica	2022		
Progetto definitivo	06/2022 (per centro Ponte della Venturina)		
Progetto esecutivo	12/2022 (per campo da tennis outdoor) 12/2023 (per campo da padel)	07/2024  riqualificazione campo da calcio C. Sabattini, rifunionalizzazione impianto sportivo di Ponte della Venturina	03/2025
Indizione gara		05/2024	09/2024
Stipula contratto		07/2024	10/2024
Esecuzione lavori		08/2024	05/2025
Collaudo		03/2025	06/2025
<b>SERVIZI/FORNITURE</b>			
Progettazione/atti propedeutici			
Stipula contratto fornitore			
Certificato regolare esecuzione			

#### 4. DATI FINANZIARI

##### 4.1 Modalità di finanziamento

Risorse	Valori assoluti (in euro)	%
Risorse a carico del PR FESR Emilia-Romagna 2021-2027	600.000,00	74,5
Risorse a carico del beneficiario	205.000,00	25,5
<b>TOTALE</b>	<b>805.000,00</b>	<b>100,00</b>

##### 4.2 Quadro economico

Tipologia di spesa		Importi (in euro)
A	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere di ingegno, incentivi per funzioni tecniche (fino ad un massimo del 10% del valore del progetto da rendicontare sulla base di giustificativi di spesa)	66.666,67
B	Spese per l'esecuzione di lavori per riqualificazione, valorizzazione, rigenerazione e fruizione degli spazi pubblici e del patrimonio storico, artistico, culturale, tutela della natura e della biodiversità, patrimonio e risorse naturali, infrastrutture verdi e blu, paesaggio e risorse naturali, infrastrutture ciclistiche, percorsi tematici.	700.000,00
C	Spese per l'acquisizione di beni e servizi per azioni di promozione del patrimonio culturale e dei servizi culturali	0,00
D	Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili	0,00
E	Spese per arredi funzionali al progetto	0,00
F	Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	0,00
G	Costi di promozione e comunicazione	0,00
H	Costi generali per la definizione e gestione del progetto (fino ad un massimo del 5% forfettario calcolato sul totale delle altre voci di spesa)	38.333,33
<b>TOTALE</b>		<b>805.000,00</b>

##### 4.3 Cronoprogramma annuale di spesa\* (indicare le annualità stimate di spesa dell'intervento)

2023	2024	2025	2026
0,00	334.296,79	89.007,59	381.695,62

#### 4.4 Sostenibilità gestionale e finanziaria

##### Analisi dei costi annui

La gestione dell'impianto sportivo intercomunale in oggetto sarà a carico delle Associazioni Sportive Dilettantistiche (A.S.D.) alle quali il Comune consegnerà, dietro sottoscrizione di apposita convenzione, le strutture ludiche in argomento in un rapporto privo di scopo di lucro, ma semplicemente finalizzato alla divulgazione ed implementazione del parco attività sportive – dilettantistiche offerte sul territorio. L'idea è quella di attivare, attraverso le predette Associazioni, percorsi e progetti ludico – ricreativi di pubblica utilità rivolti a giovani, alle scuole, a ragazzi diversamente abili, con finalità inclusive e stimolanti per tali categorie di utenti.

I costi annuali in capo al Comune saranno limitati all'energia elettrica necessaria per l'illuminazione di tutto l'impianto. Pertanto si suppone che le spese non debbano essere superiori ad euro 10.000,00 annui, vista la tipologia di illuminotecnica a basso consumo prevista.

##### Analisi dei ricavi annui

Trattandosi di gestione affidata ad A.S.D. esterne mediante convenzioni senza fini di lucro, la copertura delle spese non risulta in questa fase puntualmente quantificabile, data l'innovazione degli impianti, e deriverà dagli introiti di gestione derivanti da ingressi e abbonamenti.

Tali Associazioni, che già si fanno carico dei costi di gestione di tali impianti, conseguiranno risparmi correlati ai minor consumi energetici che si potranno ottenere a seguito dell'ammodernamento delle reti a servizio delle strutture in argomento.

## 5. INDICATORI E CATEGORIE DI INTERVENTO

### 5.1 Indicatori

Codice	Indicatori di realizzazione	Unità di misura	Valore previsto a conclusione del progetto
RCO37	Superficie dei siti Natura 2000 oggetto di misure di protezione e risanamento	Ettari	-
RCO74	Popolazione interessata dai progetti che rientrano nelle strategie di sviluppo territoriale integrato	Persone	6.959
RCO77	Numero di siti culturali e turistici beneficiari di un sostegno	Numero	
RCO112	Portatori di interessi che partecipano alla preparazione e attuazione delle strategie di sviluppo territoriale integrato	Soggetti coinvolti	40

Codice	Indicatori di risultato	Unità di misura	Valore di base o di riferimento (rilevato all'inizio del progetto)	Valore previsto a conclusione del progetto
RCR77	Visitatori dei siti culturali e turistici beneficiari di un sostegno	Visitatori/anno	-	-

### 5.2 Categorie di intervento

Codice	Settore di intervento	Risorse allocate
079	Tutela della natura e della biodiversità	
083	Infrastrutture ciclistiche	
165	Protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici	
166	Protezione, sviluppo e promozione del patrimonio culturale e dei servizi culturali	
167	Protezione, sviluppo e promozione del patrimonio naturale e dell'ecoturismo diversi dai siti Natura 2000	
168	Riqualficazione materiale e sicurezza degli spazi pubblici	805.000,00