

RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO
Da pubblicare ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.Lgs. n. 33/2013

SOGGETTO RICHIEDENTE

ASP REGGIO EMILIA - CITTA' DELLE PERSONE

TITOLO DEL PROGETTO

Riqualificazione energetica della Casa Residenza per Anziani "Villa Margherita" di Reggio Emilia

ABSTRACT/BREVE DESCRIZIONE

Il progetto di riqualificazione energetica della Casa Residenza per Anziani "Villa Margherita" di Reggio Emilia mira a ridurre consumi ed emissioni aumentando il comfort per ospiti e operatori. Gli interventi previsti comprendono la rimozione dei pannelli contenenti amianto, l'isolamento termico dell'involucro mediante la realizzazione di una facciata ventilata e l'isolamento delle partizioni orizzontali e della copertura, la sostituzione dei serramenti con nuovi infissi ad alte prestazioni, il rifacimento dell'impianto di climatizzazione invernale e estivo alimentato con pompe di calore e dotato di sistemi di regolazione automatica e la realizzazione di un impianto solare termico per la produzione di ACS. È previsto infine un impianto fotovoltaico da 17 kWp, integrato su una nuova pensilina in acciaio che proteggerà l'ingresso all'edificio e offrirà uno spazio esterno coperto per gli ospiti. L'intervento si svolgerà garantendo la continuità dei servizi assistenziali e il rispetto della sicurezza. Il progetto contribuisce agli obiettivi ambientali e di transizione ecologica fissati a livello nazionale ed europeo e consente di raggiungere la classe energetica A2 (EPgl,nren= 180,64 kWh/m2 anno) partendo da una classe C (EPgl,nren=340,61 kWh/m2 anno).

COSTO DEL PROGETTO – SPESA AMMESSA TOTALE

950.064,18

CONTRIBUTO CONCESSO

570.038,51

CODICE UNICO PROGETTO - CUP

C84D25002540007

NOTE

--